

---

# 석면조사 결과보고서

---

## 과천시식정보타운지구

[과천시 갈현동/문원동 일원]

- 47차 보고서 -

## 석면조사 결과 현황표

과천시식정보타운(47차) 내 지장물을 대상으로 석면조사용역 업무를 수행한 결과, 석면이 함유된 건축자재에는 슬레이트가 확인되었다.

[표1] 과천시식정보타운(47차) 내 지장물 석면함유 건축자재 및 물량



과천시식정보타운(47차) 내 지장물 석면함유 건축자재 및 물량								
지번명	석면자재	텍스	방라이트	큐비클	슬레이트 (지붕)	슬레이트 (적치)	개스킷	합계
갈현동 121 (갈현로 64)		409.04 m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	409.04 m <sup>2</sup>
갈현동 155-2 (세곡로 52)		-	-	-	-	5.18 m <sup>2</sup>	-	5.18 m <sup>2</sup>
석면자재 총 면적		텍스			409.04 m <sup>2</sup>		414.22 m <sup>2</sup>	
		방라이트			-			
		큐비클			-			
		슬레이트(지붕)						
		슬레이트(적치)			5.18 m <sup>2</sup>			
		개스킷			-			

## 석면조사 결과서

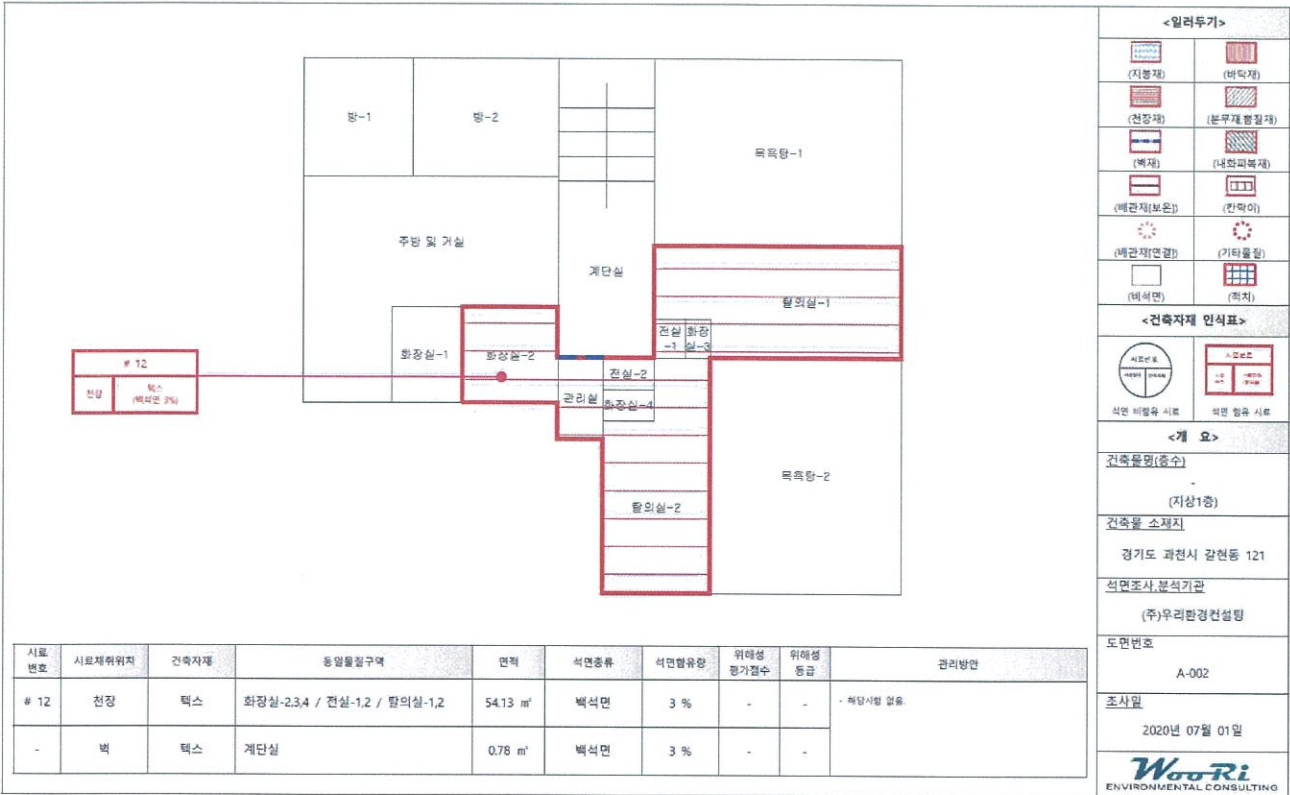
### 1. 조사대상

건축물명(설비명)	-	건축(설치)년도	-
위치(소재지)	경기도 과천시 갈현동/문원동 일원	연면적 (부피또는길이)	-
구 조	-	용 도	-
조사범위	* 금회 석면조사대상 건축물 현황표 참조		
조사 제외 부분 (상세범위/사유)	-		

#### ※ 금회 석면조사대상 건축물 현황표

연번	지번명	면적(m <sup>2</sup> )	구조(지붕)	건축물 전경	석면함유의심 건축자재	비고
1	갈현동 121 (갈현로 64)	708.85 m <sup>2</sup>	철근콘크리트조 (평지붕)		텍스	마을공동회관 건축년도 1998년
2	갈현동 155-2 (세곡로 52)	-	-		슬레이트	-

7-4. 건축물 석면지도(「석면안전관리법」제21조에 따른 건축물 석면조사 시 작성)  
 \* 「석면안전관리법 시행규칙」 별표3(건축물석면지도의 작성 기준 및 방법)에 따라 작성



**<일러두기>**

(지붕재)	(바닥재)
(천장재)	(분무재 포함재)
(벽재)	(내화외벽재)
(배관재(보온))	(칸막이)
(배관재(연결))	(기타물감)
(배선면)	(격자)

**<건축자재 인식표>**

시료번호	시료번호
12	12

석면 비함유 시료      석면 함유 시료

**<개요>**

건축물명(층수)  
- (지상1층)

건축물 소재지  
경기도 과천시 갈현동 121

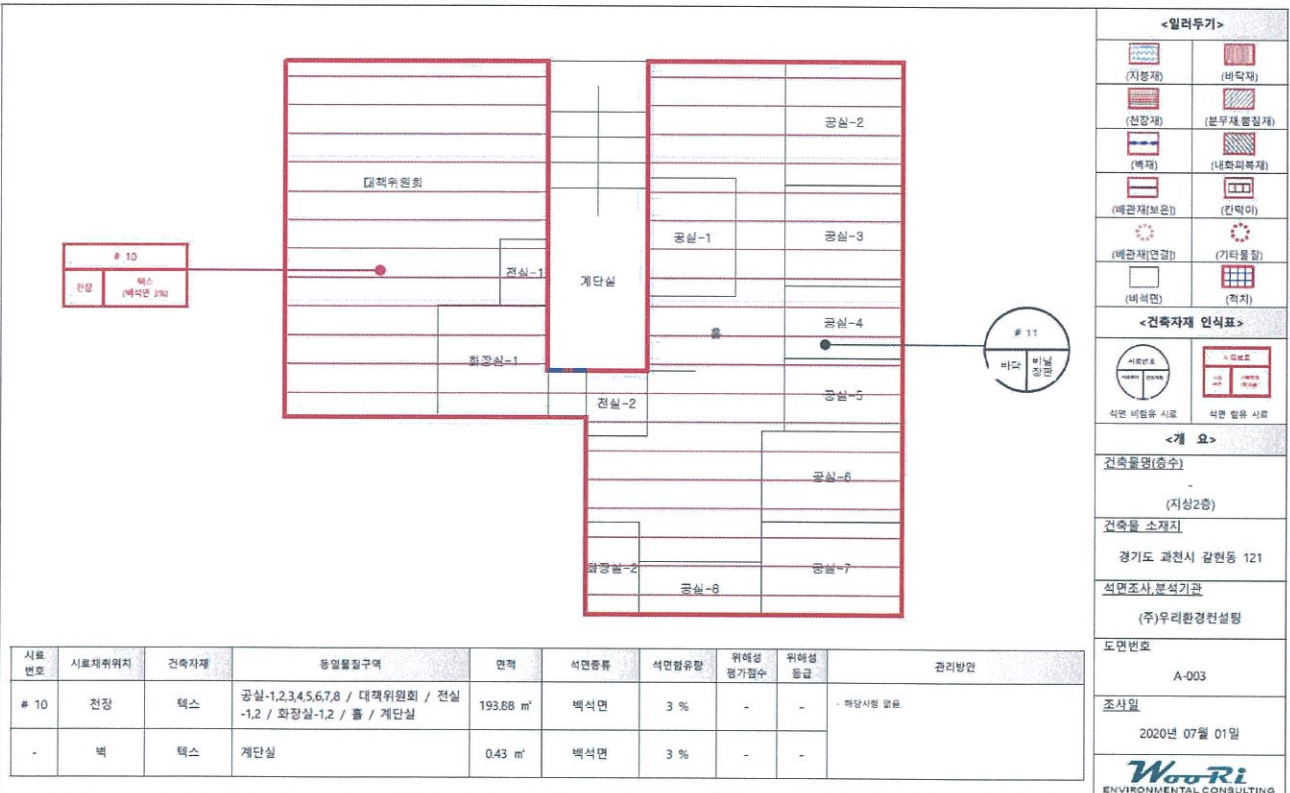
석면조사, 분석기관  
(주)우리환경컨설팅

도면번호  
A-002

조사일  
2020년 07월 01일

Woo-Ri ENVIRONMENTAL CONSULTING

7-4. 건축물 석면지도(「석면안전관리법」제21조에 따른 건축물 석면조사 시 작성)  
 \* 「석면안전관리법 시행규칙」 별표3(건축물석면지도의 작성 기준 및 방법)에 따라 작성



**<일러두기>**

(지붕재)	(바닥재)
(천장재)	(분무재 포함재)
(벽재)	(내화외벽재)
(배관재(보온))	(칸막이)
(배관재(연결))	(기타물감)
(배선면)	(격자)

**<건축자재 인식표>**

시료번호	시료번호
10	10

석면 비함유 시료      석면 함유 시료

**<개요>**

건축물명(층수)  
- (지상2층)

건축물 소재지  
경기도 과천시 갈현동 121

석면조사, 분석기관  
(주)우리환경컨설팅

도면번호  
A-003

조사일  
2020년 07월 01일

Woo-Ri ENVIRONMENTAL CONSULTING

7-4. 건축물 석면지도(「석면안전관리법」제21조에 따른 건축물 석면조사 시 작성)  
 \* 「석면안전관리법 시행규칙」 별표3(건축물석면지도의 작성 기준 및 방법)에 따라 작성

시료 번호	시료채취위치	건축자재	동일물질구역	면적	석면종류	석면함유량	위해성 평가점수	위해성 등급	관리방안
# 7	천장	텍스	공실-1,2,3,4,5,6,7,8 / 화장실 / 계단실 / 보일러실 / 홀 / 베란다	159.01 m <sup>2</sup>	백석면	3 %	-	-	· 해당사항 없음
-	벽	텍스	계단실	0.81 m <sup>2</sup>	백석면	3 %	-	-	

7-4. 건축물 석면지도(「석면안전관리법」제21조에 따른 건축물 석면조사 시 작성)  
 \* 「석면안전관리법 시행규칙」 별표3(건축물석면지도의 작성 기준 및 방법)에 따라 작성

시료 번호	시료채취위치	건축자재	동일물질구역	면적	석면종류	석면함유량	위해성 평가점수	위해성 등급	관리방안
# 1	적지	슬레이트	외부 적지물	5.18 m <sup>2</sup>	백석면	17 %	-	-	· 해당사항 없음